



Ayuntamiento de El Real de la Jara.
Plaza de Andalucía, 8.
41250 – El Real de la Jara (Sevilla)
Teléfono: 954733007 – Fax: 954733067

AYUNTAMIENTO DE REAL DE LA JARA

REGISTRO DE SALIDA

11/08/2021 16:30

ISSUE NÚMERO: 638

ANUNCIO SUBASTA DE BIENES INMUEBLES

Por medio del presente se pone en conocimiento de todos los vecin@s interesados que es intención de este Ayuntamiento la Venta de 1 nave sita en el Polígono Industrial La Mogoña y 4 Solares ubicados en Polígono Industrial La Espardilla, cuyas características pueden consultarse en el Pliego de Condiciones Administrativas y Técnicas publicado en el Perfil del Contratante de la página web del Ayuntamiento de El Real de la Jara y que se resumen en el siguiente cuadro:

NAVE MUNICIPAL: EDIFICIO EN CALLE LA MOGOÑA Nº 19
Según se describe en PPT:

PARCELA 6					
SUPERFICIE CONSTRUIDA	SUPERFICIE DE SUELO	Valor catastral €	Valor mínimo fiscal € Coef. 1,83999	Coefficiente de Minoración por antigüedad por antigüedad	Valor €
198,00 m ²	198,00 m ²	26.506,32	48.771,63	0,61	30.238,41

SOLARES SITOS EN POLÍGONO INDUSTRIAL LA ESPARDILLA
Según se describe en PPT:

PARCELA 6					
SUPERFICIE CONSTRUIDA	SUPERFICIE DE SUELO	Valor catastral €	Valor mínimo fiscal € Coef. 1,83999	Coefficiente de mayoración por emplazamiento	Valor €
0,00 m ²	543,75 m ²	6.769,10	12.455,14	1,6	19.928,00
PARCELA 7					
SUPERFICIE CONSTRUIDA	SUPERFICIE DE SUELO	Valor catastral €	Valor mínimo fiscal € Coef. 1,83999	Coefficiente de mayoración por emplazamiento	Valor €
0,00 m ²	551,04 m ²	6.856,20 €	12.615,41	1,6	20.184,66
PARCELA 8					
SUPERFICIE CONSTRUIDA	SUPERFICIE DE SUELO	Valor catastral €	Valor mínimo fiscal € Coef. 1,83999	Coefficiente de mayoración por emplazamiento	Valor €
0,00 m ²	558,32 m ²	6.943,30	12.775,67	1,6	20.441,07
19163.50					
PARCELA 11					
SUPERFICIE CONSTRUIDA	SUPERFICIE DE SUELO	Valor catastral €	Valor mínimo fiscal € Coef. 1,83999	Coefficiente de mayoración por emplazamiento	Valor €
0,00 m ²	641,32 m ²	7.976,09	14.676,01	1,5	22.014,02

Se establece como PLAZO DE FINALIZACIÓN DE ENTREGA DE PROPOSICIONES el viernes 27 de agosto de 2021.

El Real de la Jara a 11 de agosto de 2021

Alcalde-Presidente.

Fdo. José Manuel Trejo Fernández

Código Seguro De Verificación:	cWFdoW2aHsWTMfgVfA0K4Q==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Jose Manuel Trejo Fernandez	Firmado	11/08/2021 16:29:21	
Observaciones		Página	1/1	
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/cWFdoW2aHsWTMfgVfA0K4Q==			